



## AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT

N°01/24  
AWB

### Attijariwafa bank lance un appel d'offres ouvert sur offre de prix pour la cession des biens immobiliers résidentiels

Dénomination	Typologie	Titre foncier	Superficie cadastrale en m <sup>2</sup>	Adresse	Prix minimum de cession (MAD)
H1	Appartement	116621/01	229	Résidence les Allées marines Ain Diab - Casablanca	4.197.667
H3	Appartement	116623/01	236	Résidence les Allées marines Ain Diab - Casablanca	4.409.000
Saad 2	Appartement	8634/34	91	Angle Bd. Chouaib doukali et rue n°14 - appartement n°14 Quartier Korea - Casablanca	620.000
Samir 4	Appartement	24119/32	168	Résidence Safir n°9, Roches noires - Casablanca	1.345.667
Imoghreb Casablanca V	Appartement	39815/C	113	Imm Mareuil, côté A 37, rue ait bâamrane Belvédère - Casablanca	976.617
Hasna II	Appartement	49287/1	253	8 bis, n° 2 Rue Sidi Kaddour Alami - Casablanca	2.500.767
Reda 5	Appartement	6780/46	115	Résidence Al Wouroud 49, Rue al wouroud, Mers Sultan - Casablanca	1.230.333
Reda 6	Appartement	6781/46	142	Résidence Al Wouroud 49, Rue al wouroud, Mers Sultan - Casablanca	1.366.667
Reda 7	Appartement	6782/46	163	Résidence Al Wouroud 49, Rue al wouroud, Mers Sultan - Casablanca	1.520.667
Reda 8	Appartement	6783/46	163	Résidence Al Wouroud 49, Rue al wouroud, Mers Sultan - Casablanca	1.457.333
Reda 9	Appartement	6784/46	117	Résidence Al Wouroud 49, Rue al wouroud, Mers Sultan - Casablanca	1.298.000

- Les offres seront présentées sous plis fermés et scellés, avec la mention **Appel d'offres n° 01/24 - Confidentiel** au plus tard le **02/09/2024 à 16h** à l'attention de :

**Logistique et Sécurité Groupe**  
2, boulevard Moulay Youssef - Casablanca

**Soit :** - directement contre décharge ;  
- par courrier recommandé avec accusé de réception.

- Les soumissionnaires doivent joindre à leurs offres financières :
  - les éléments les identifiant parfaitement (CIN, Statut, Bilan ...) ;
  - une caution bancaire d'une durée d'un an (nominative, détaillant l'objet) pour un montant de 1% du montant de l'offre du soumissionnaire (cette caution étant restituée pour les offres non retenues) ;
  - la concrétisation de la transaction se fera au niveau du cabinet notaire de la banque (les honoraires et tous les frais y afférents sont à la charge de l'acquéreur).

**Prière de noter qu'Attijariwafa bank réalise au moins 2 expertises immobilières pour chaque actif immobilier en vue de déterminer son prix minimum de cession.**

**Pour tout renseignement, consultation du dossier et visite, veuillez contacter M. Abdelhamid Gouhmad :**

**Tél : 05 22 54 44 91 Mail : a.gouhmad@attijariwafa.com**



## AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT

N°02/24  
AWB

### Attijariwafa bank lance un appel d'offres ouvert sur offre de prix pour la cession de divers biens immobiliers

Dénomination	Typologie	Titre foncier	Superficie cadastrale en m <sup>2</sup>	Adresse	Prix minimum de cession (MAD)
Marsa Smir 22	Local Commercial	12759/19	55	N° 58, Résidence Marina smir, Province de M'diq - Tétouan	1.122.531
Afak1	Local Commercial	128806/03	73	Bd Yaacoub Al Mansour Résidence Assabah - Rabat	1.808.469
Hind 128 Hind 129 Hind 130	Local Commercial	221932/12 221933/12 221934/12	91	Imm n°6, av Abdelkader Essahraoui, lotissement Hind Moulay Rachid - Casablanca	1.618.972
Mado 2	Local Commercial	63078/01	138	7, Rue de la Mutualité Quartier Racine - Casablanca	3.794.750
Al Azhar 139	Plateau de bureau	56581/1	132	97, Avenue Hassan Seghir Derb Omar - Casablanca	1.253.000
Massouda	Terrain avec constructions	26105/C	209	Rue El Houcine Ben Ali, Sidi Belyout - Casablanca	3.333.864
G10.04 & G10.05	Local Commercial	72046/49 72047/49	99	Rue 50, Hay Essalam Ahl Loughlam - Casablanca	2.106.320
Majmâa al khir 1 Majmâa al khir 2	Local Commercial	43697/15 43698/15	91	Bd. Annasim Lotissement Majmâa Al Khir Settat	906.746

- Les offres seront présentées sous plis fermés et scellés, avec la mention **Appel d'offres n° 02/24 - Confidentiel** au plus tard le **02/09/2024 à 16h** à l'attention de :

**Logistique et Sécurité Groupe**  
2, boulevard Moulay Youssef - Casablanca

**Soit :** - directement contre décharge ;  
- par courrier recommandé avec accusé de réception.

- Les soumissionnaires doivent joindre à leurs offres financières :
  - les éléments les identifiant parfaitement (CIN, Statut, Bilan ...) ;
  - une caution bancaire d'une durée d'un an (nominative, détaillant l'objet) pour un montant de 1% du montant de l'offre du soumissionnaire (cette caution étant restituée pour les offres non retenues) ;
  - la concrétisation de la transaction se fera au niveau du cabinet notaire de la banque (les honoraires et tous les frais y afférents sont à la charge de l'acquéreur).

**Prière de noter qu'Attijariwafa bank réalise au moins 2 expertises immobilières pour chaque actif immobilier en vue de déterminer son prix minimum de cession.**

**Pour tout renseignement, consultation du dossier et visite, veuillez contacter M. Abdelhamid Gouhmad :**

**Tél : 05 22 54 44 91 Mail : a.gouhmad@attijariwafa.com**