



AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT N°05/22 AWB

Attijariwafa bank lance un appel d'offres ouvert sur offre de prix pour
la cession de divers biens immobiliers

Dénomination	Consistance	Titre foncier	Superficie en m ²	Ville	Adresse	Prix minimum de cession (MAD)
Farah 1	Terrain avec constructions	71277/07	360	Fès	Avenue Ismailia, Route de Ain Chkef, Quartier Mont Fleuri II	2.751.500
Farah 4	Terrain avec constructions	71280/07	166	Fès	Avenue Ismailia, Route de Ain Chkef, Quartier Mont Fleuri II	923.000
Hind 128 Hind 129 Hind 130	Local commercial	221932/12 221933/12 221934/12	91	Casablanca	Immeuble n°6, Lotissement Hind, Avenue Abdelkader Essahraoui, Hay Moulay Rachid	1.973.500
Maha 3	Local commercial (Soupente)	26749/32	68+45	Casablanca	Lotissement Al Mouahidine, Boulevard la Grande Ceinture, Hay Mohammadi	751.000
Maha 4	Local commercial (Soupente)	26750/32	64+24	Casablanca	Lotissement Al Mouahidine, Boulevard la Grande Ceinture, Hay Mohammadi	735.000
Maha 5	Local commercial (Soupente)	26751/32	28+11	Casablanca	Lotissement Al Mouahidine, Boulevard la Grande Ceinture, Hay Mohammadi	420.000
Maha 6	Local commercial (Soupente)	26752/32	28+11	Casablanca	Lotissement Al Mouahidine, Boulevard la Grande Ceinture, Hay Mohammadi	420.000
Maha 7	Local commercial (Soupente)	26753/32	37+18	Casablanca	Lotissement Al Mouahidine, Boulevard la Grande Ceinture, Hay Mohammadi	506.500
Maha 8	Local commercial	26754/32	26	Casablanca	Lotissement Al Mouahidine, Boulevard la Grande Ceinture, Hay Mohammadi	340.500
Mado 2	Local commercial	63078/01	138	Casablanca	7, Rue de la Mutualité, Quartier Racine	2.689.500
Amine 3 & 4	Local commercial	280114/04 280115/04	78	Marrakech	Immeuble n° 24, Quartier Amerchich Cité Université	956.000
Al Azhar 139	Plateau de bureau	56581/1	132	Casablanca	97 Av Hassan Seghir, Quartier Derb Omar	1.268.500

- Les offres seront présentées sous plis fermés et scellés, avec la mention **Appel d'offre n° 05/22 - Confidentiel** au plus tard le **23/12/2022 à 16h** à l'attention de :

Logistique et Sécurité Groupe
163, Bd Hassan II - Casablanca

Soit : - directement contre décharge ;
- par courrier recommandé avec accusé de réception.

- Les soumissionnaires doivent joindre à leurs offres financières :
 - les éléments les identifiants parfaitement (CIN, Statut, Bilan ...) ;
 - une caution bancaire d'une durée d'un an (nominative, détaillant l'objet) pour un montant de 1% du montant de l'offre du soumissionnaire (cette caution étant restituée pour les offres non retenues) ;
 - la concrétisation de la transaction se fera au niveau du cabinet notarié de la banque (les honoraires et tous les frais y afférents sont à la charge de l'acquéreur).

Prière de noter qu'Attijariwafa bank réalise au moins 2 expertises immobilières pour chaque actif immobilier en vue de déterminer son prix minimum de cession.

Pour tout renseignement, consultation du dossier et visite, contactez:

Tél. : 05 22 54 44 91 Mail : a.gouhmad@attijariwafa.com



AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT N°06/22 AWB

Attijariwafa bank lance un appel d'offres ouvert sur offre de prix pour la cession de 19 Plateaux de bureaux, sis Angle rue de Bergerac & rue d'Ifni, Place Hamidou El Watani - Casablanca

Dénomination	Consistance	Titre foncier	Superficie en m ² Plateaux de bureaux + Parking	Prix minimum de cession (MAD)
IFNI 22	Plateau de bureau 1er étage (parking)	8721/34	175+16	1.930.000
IFNI 23	Plateau de bureau 1er étage (parking)	8722/34	175+16	1.930.000
IFNI 24	Plateau de bureau 1er étage (parking)	8723/34	115+19	1.343.500
IFNI 26	Plateau de bureau 1er étage (parking)	8725/34	154+15	1.715.500
IFNI 27	Plateau de bureau 1er étage (parking)	8726/34	173+15	1.785.000
IFNI 28	Plateau de bureau 1er étage (parking)	8727/34	237+15	2.394.500
IFNI 31	Plateau de bureau 2ème étage (parking)	8730/34	177+19	1.941.500
IFNI 32	Plateau de bureau 2ème étage (parking)	8731/34	118+18	1.361.000
IFNI 33	Plateau de bureau 2ème étage (parking)	8732/34	106+14	1.259.500
IFNI 34	Plateau de bureau 2ème étage (parking)	8733/34	159+12	1.692.500
IFNI 35	Plateau de bureau 2ème étage (parking)	8734/34	173+13	1.785.000
IFNI 37	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8736/34	114+12	1.274.000
IFNI 38	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8737/34	176+18	1.935.500
IFNI 39	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8738/34	176+13	1.885.500
IFNI 40	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8739/34	115+13	1.293.500
IFNI 41	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8740/34	103+13	1.181.500
IFNI 42	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8741/34	155+13	1.528.500
IFNI 43	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8742/34	170+16	1.686.500
IFNI 44	Plateau de bureau 3ème étage (parking)	8743/34	236+16	2.294.000

- Les offres seront présentées sous plis fermés et scellés, avec la mention **Appel d'offre n° 06/22 - Confidentiel** au plus tard le **23/12/2022 à 16h** à l'attention de :

Logistique et Sécurité Groupe
163, Bd Hassan II - Casablanca

Soit : - directement contre décharge ;
- par courrier recommandé avec accusé de réception.

- Les soumissionnaires doivent joindre à leurs offres financières :
 - les éléments les identifiants parfaitement (CIN, Statut, Bilan ...) ;
 - une caution bancaire d'une durée d'un an (nominative, détaillant l'objet) pour un montant de 1% du montant de l'offre du soumissionnaire (cette caution étant restituée pour les offres non retenues) ;
 - la concrétisation de la transaction se fera au niveau du cabinet notarié de la banque (les honoraires et tous les frais y afférents sont à la charge de l'acquéreur).

Prière de noter qu'Attijariwafa bank réalise au moins 2 expertises immobilières pour chaque actif immobilier en vue de déterminer son prix minimum de cession.

Pour tout renseignement, consultation du dossier et visite, contactez:

Tél. : 05 22 54 44 91 Mail : a.gouhmad@attijariwafa.com